

空き家情報

登録番号：第56号

| | | | |
|------------------|---|---------------------------|---------------------------------------|
| 所在地 | 佐賀市富士町下無津呂 | | |
| 構造 | 木造 | 階数 | 2階建 |
| 1階面積 | m ² (約 坪) | 2階面積 | m ² (約 坪) |
| 延床面積 | 160.83 m ² (約 48.65 坪) | 土地面積 | 508.84 m ² (約 153.92 坪) |
| 建築時期 | 明治元年頃 (築152年) 昭和62増改築 | 空き家になった時期 | 平成29年9月頃 |
| 空き家の状態 | <ul style="list-style-type: none"> 補修は不要 大幅な補修必要 多少の補修必要 現在補修中 | | |
| 設備の状況 | 電気 | 引き込み済み ・ その他 () | |
| | ガス | プロパンガス ・ その他 () | |
| | 水道 | 簡易水道・井戸水・その他 () | |
| | トイレ | 水洗・汲み取り / 和式・洋式 | |
| | 下水道 | 接続済み ・ 浄化槽 ・ その他 () | |
| | テレビ | CATV 接続済み ・ その他 (引き込み線有) | |
| | 駐車場 | 有 (可能台数4台以上) | |
| 売買又は賃貸 その希望価格 | ・ 売買 | 希望価格 | 300万円 |
| | ・ 賃貸 | 希望家賃月額 | 3万円 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・ スーパーマーケット (A コープ北山) まで車で4分。また、その周辺には佐賀市立小中一貫校やガソリンスタンドなどが隣接している便利な場所。 ・ 日当たりは良好。広々とした庭がある。 ・ 付帯物件：敷地入り口にプレハブ小屋有。広さは不明。目視での確認が必要。 ・ ※1 イエローゾーン区域 ・ 現状のまま売買又は賃貸 | | |

外観写真



トイレ



洗面所



台所



浴室



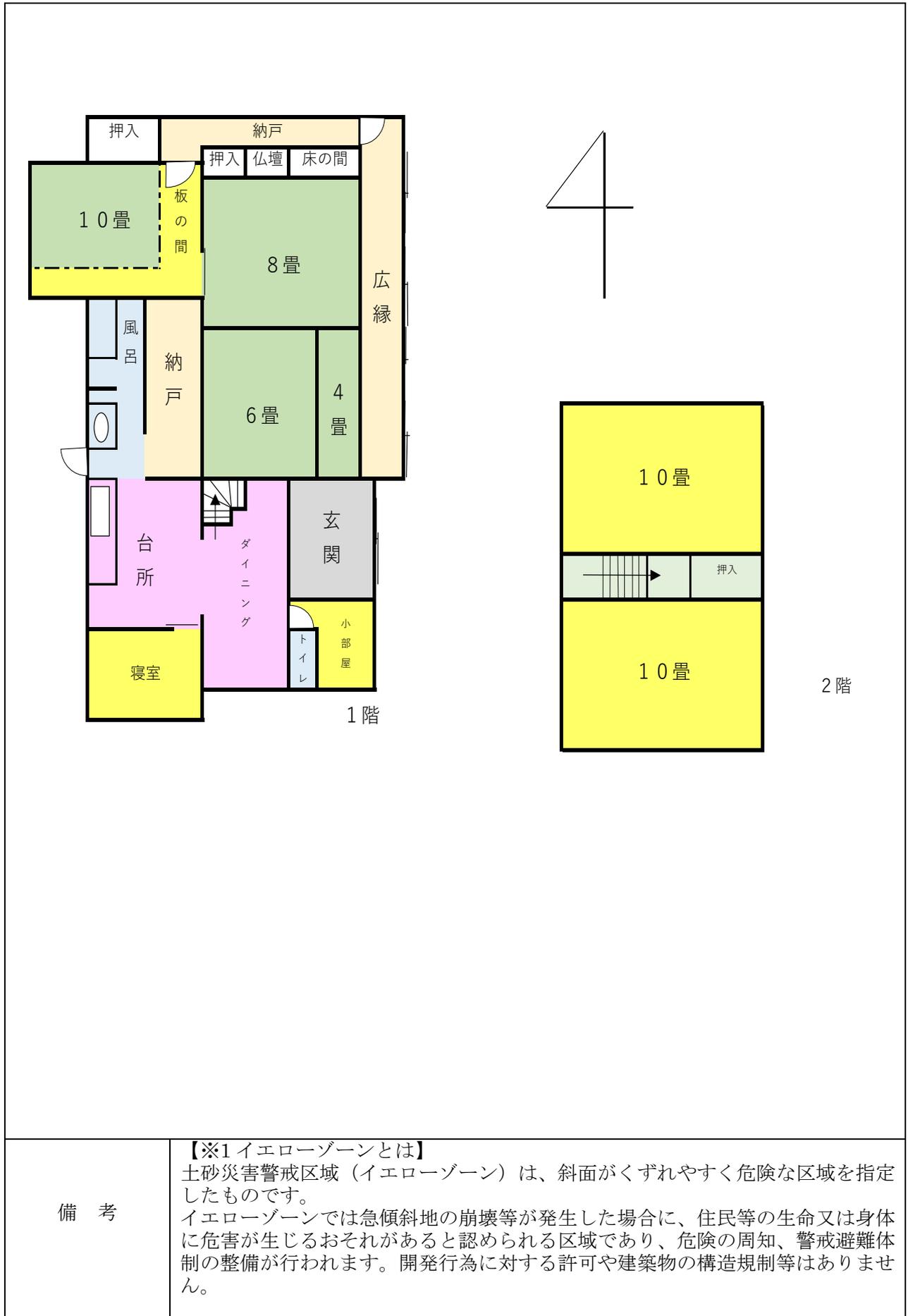
ダイニング



2階



2 空き家等の間取り図



備考

【※1 イエローゾーンとは】
 土砂災害警戒区域（イエローゾーン）は、斜面がくずれやすく危険な区域を指定したものです。
 イエローゾーンでは急傾斜地の崩壊等が発生した場合に、住民等の生命又は身体に危害が生じるおそれがあると認められる区域であり、危険の周知、警戒避難体制の整備が行われます。開発行為に対する許可や建築物の構造規制等はありません。